



Tribunale di Genova

10 luglio 2025

Spett.le Ordine Avvocati Genova
segreteria@ordineavvgenova.it

Spett.le UNEP Genova
prot.unep.ca.genova@giustiziacert.it

p.c. Spett.le Corte d'Appello Genova
alla c.a della Presidente
prot.ca.genova@giustiziacert.it

OGGETTO: CONTRIBUTO UNIFICATO PROCEDIMENTI CONSEGNA/RILASCIO

Preg. mi,

in seguito alle modifiche normative contenute nella legge finanziaria 2025 è stata emanata l'allegata circolare da parte del Ministero della Giustizia.

Si evidenzia che: “(*...) la procedura esecutiva per consegna e rilascio ha inizio «con la notifica dell'avviso con il quale l'ufficiale giudiziario comunica, almeno dieci giorni prima alla parte, che è tenuta a rilasciare l'immobile, il giorno e l'ora in cui procederà* » (art. 608, comma 1, c.p.c.), l'onere del versamento del contributo unificato non può che ricadere su colui che ha dato inizio alla procedura (“*parte istante*”), anche in considerazione del principio fissato dall'art. 8, comma 1, del d.P.R. n. 115 del 2002, in base al quale “*ciascuna parte provvede alle spese degli atti processuali che compie e di quelli che chiede...* ”.

Pertanto, visto l'art.14, comma 3.1, del d.P.R. 115/2002, nei procedimenti di consegna o rilascio di cui agli artt. 608 e ss. c.p.c. la cancelleria potrà procedere all'iscrizione a ruolo della causa solo quando, tra la documentazione depositata, vi sia anche la ricevuta telematica di pagamento del contributo unificato (...”).



Per quanto sopra esposto le cancellerie procederanno all’iscrizione a ruolo dei procedimenti per consegna e rilascio solo in presenza di una ricevuta di pagamento del contributo unificato.

Il pagamento del contributo unificato è richiesto da parte del personale UNEP alla parte istante o al suo difensore contestualmente alla consegna dei titoli esecutivi al fine di procedere al primo accesso per il rilascio dell’immobile.

La documentazione presentata all’UNEP deve necessariamente includere la ricevuta telematica di pagamento tramite PAGOPA comprensiva del pagamento di euro 139,00 a titolo di contributo unificato e del pagamento di euro 27,00 a titolo di diritti di cancelleria indicando quale unità operativa il TRIBUNALE DI GENOVA (NO UNEP).

La ricevuta telematica è annullata dalla cancelleria delle esecuzioni del Tribunale solo all’atto dell’iscrizione a ruolo della procedura esecutiva, a sfratto avvenuto.

Per quanto sopra esposto, si chiede all’Ordine degli Avvocati di Genova di comunicare ai propri iscritti di seguire le istruzioni sopra indicate.

L’occasione è gradita per porgere i migliori saluti

Il Presidente del Tribunale
Enrico S. Ravera